

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-9522

Pronájem kanceláře, 32 m² včetně parkovacího místa - Třinec, ul. Poštovní

Poštovní, Staré Město, Třinec



6 000 Kč
za měsíc

V ceně nájmu jsou zahrnuty zálohy na elektřinu, vodu, teplo a parkovací místo. Vratná kauce se zde nepožaduje.



Vyřizuje
Iveta Palochová Kacalová
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Plocha 32 m²

Stav objektu velmi dobrý

Umístění objektu centrum obce

Druh objektu cihlová

Druh prostor Kanceláře

Energetický ukazatel podle vyhlášky č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Vám nově nabízí k pronájmu prostornou kancelář o velikosti 32 m², která se nachází v 1. patře komerčního domu přímo v centru Třince, na ulici Poštovní. Součástí nájmu je i parkovací místo přímo před budovou, což v centru města oceníte každý den. Kancelář je skvělou volbou pro jednotlivce i menší firmu, která potřebuje praktické a zároveň reprezentativní zázemí v centru města.

Kancelář je nezařízená, prostorná, pravidelného tvaru a díky velkým oknům působí vzdušně a příjemně. Sociální zázemí – kuchyňka a toalety jsou společné na chodbě.

Budova je plně obsazená a působí živě. V přízemí se nachází oblíbená cukrárna s kavárnou, kterou mohou využít nájemci i jejich klienti. Díky tomu působí celý objekt přátelsky a přirozeně doplňuje pracovní prostředí.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost. Dům leží přímo u autobusového stanoviště a v pěší vzdálenosti jsou všechny důležité služby – obchody, restaurace, banky, pošta i úřady. Nájemci tak mají vše potřebné doslova pár minut od kanceláře.

Velkou výhodou této nabídky je i přehledné nastavení nákladů. V měsíčním nájemném máte již zahrnuty všechny energie na elektřinu, vodu i topení také úklid společných prostor v domě i parkovací místo před budovou. Platíte tedy jednu částku, bez skrytých poplatků a zbytečných starostí, pouze roční vyúčtování. Majitel zároveň nepožaduje žádnou vratnou kauci, což celou nabídku dělá ještě dostupnější a bez vstupních nákladů navíc.

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Kancelář bude volná od 1. listopadu 2025.

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-9522**

Tato kancelář je skvělou volbou pro všechny, kdo chtějí mít své pracovní zázemí v atraktivní lokalitě, s kompletními službami a parkováním přímo u domu. Férové a transparentní podmínky pronájmu pak podtrhují výjimečnost celé nabídky.

V případě zájmu o nezávaznou prohlídku nás neváhejte kontaktovat v naší BO! kanceláři.