

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-20892

Prodej bytu 2+1, 61 m², OV, Praha 7 - Holešovice, ul. Na Maninách

Na Maninách, Praha 7, Holešovice, Praha



7 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Adam Průša
aprusa@hvbreal.cz
727 897 153

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	61 m ²
Celková podlahová plocha	61 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a celkové velikosti 61 m², v osobním vlastnictví, v lokalitě Praha 7 - Holešovice, ul. Na Maninách.

Dispozici bytu tvoří dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyně s jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem, chodba s prostorem pro vestavěnou skříň a samostatná komora s přípravou na umístění pračky. Byt disponuje plastovými okny a podlahovým vytápěním.

Nemovitost je v katastru nemovitostí vedena jako bytová jednotka a nachází se ve sníženém přízemí činžovního (cihlového) domu s výtahem. Všechna okna jsou orientována do klidného a soukromého vnitrobloku.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s výhodnou úrokovou sazbou, který Vám bezplatně zajistíme.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.