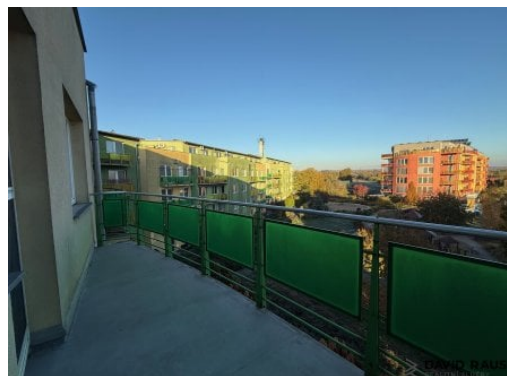


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00413**

Pronájem bytu 2+kk (47 m²) s balkonem a parkovacím stáním, Rajhrad

Klášteřní Dvůr, Rajhrad



20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie, služby + provize RK



Vyřizuje

Ing. David Raus

raus@davidraus.cz

+420 777 593 888

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	47 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	6 m ²
Doprava	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	65.7 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 47 m² na ulici Klášteřní Dvůr 933 v Rajhradě. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. K jeho přednostem patří velký balkon orientovaný do vnitrobloku, klimatizace v obývacím pokoji a venkovní parkovací stání, které je součástí pronájmu.

Měsíční nájemné činí 20 000 Kč, zálohy na energie jsou 4 000 Kč měsíčně. Byt je volný ihned.

Dispozice bytu je prakticky řešena. Vstupní chodba nabízí dostatek úložného prostoru díky vestavěné skříni se zrcadlovými dveřmi a otevřenými policemi. Navazuje na ni samostatný pokoj vhodný jako ložnice či pracovna a obývací pokoj s kuchyňskou linkou, která přirozeně odděluje kuchyňskou část od obytného prostoru. Z obývacího pokoje je vstup na prostorný balkon orientovaný do vnitrobloku domu. Součástí bytu je také koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-00413**

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Celková výměra: 47 m²

Lokalita: Klášterní Dvůr 933, Rajhrad

Podlaží: 4. NP

Balkon: velký, orientovaný do vnitrobloku

Výtah: ano

Klimatizace: v obývacím pokoji

Parkování: venkovní parkovací stání

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc

Zálohy na energie: 4 000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 20 000 Kč

Dostupnost: ihned

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.