

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-276454

Pronájem kanceláře na Novém Městě

Štěpánská, Praha 2, Nové Město, Praha

**54 040 Kč**

za měsíc

Poplatky 6 000 Kč/měsíc +
elektřina převod na nájemce

Vyřizuje

Bc. Sofie Merfaitovásofie.merfaitova@engelvoelke
rs.com**+420 734 487 445****Plocha** 154 m²**Stav objektu** velmi dobrý**Topení** Ústřední - plynové**Druh objektu** cihlová**Druh prostor** Kanceláře**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu jsou k dispozici kancelářské prostory situované v podkroví historického činžovního domu ve Štěpánské ulici. Prostory zaujmou především svou jedinečnou atmosférou s dřevěnými trámy a kombinací historického charakteru s praktickým kancelářským zázemím.

Dispozice zahrnuje tři samostatné kanceláře, zasedací místnost, čajovou kuchyňku, oddělené toalety a sprchu. Komfort během celého roku zajišťuje klimatizace.

Nájemci mají k dispozici neomezený přístup do prostor a možnost označení provozovny. Vybraný nábytek je možné po dohodě odkoupit od stávajícího nájemce.

Zálohy na služby jsou ve výši 6 000 Kč měsíčně a zahrnují vodné a stočné, úklid společných prostor a plyn. Elektřinu a odvoz odpadu si nájemce převádí na sebe. Pro více informací kontaktujte makléře.