

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-996588

Prodej pozemku se stavebním povolením a projektem (1.119 m²) - Záříčí

Záříčí

**2 390 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

David Kalousek

david.kalousek@century21.cz

+420 725 293 969**Celková podlahová
plocha**1119 m²**Druh pozemku**

pro bydlení

Inženýrské sítěvodovod; kanalizace;
elektrina**POPIS NEMOVITOSTI:** Nečekejte měsíce na stavební povolení a stavějte hned!

Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 1.119 m² v obci Záříčí, vzdálené 3 km od Chropyně a 10 km od Kroměříže.

Pozemek je připraven k okamžité výstavbě – disponuje pravomocným stavebním povolením a kompletním projektem na jednopodlažní rodinný dům.

Klíčové parametry:

- Výměra: 1.119 m² (parc. č. 501/4)
- Stavební povolení: vydáno s nabytím právní moci (úspora 1-2 let vyřizování)
- Projekt v ceně: moderní bungalov o zastavěné ploše 277 m² a podlahové ploše 175 m² + terasa 57 m² (lze využít stávající projekt nebo jej upravit změnou stavby před dokončením)
- Inženýrské sítě: vodovod, elektrina i kanalizace přímo na hranici pozemku. Připraveno k napojení.
- Přístup: přímo z nové obecní asfaltové komunikace.

Pro více informací zavolejte.