

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-90563**

Prodej, pozemky/bydlení, 214 m², U hřiště E17, 33842 Hrádek, Rokycany [ID 90563]

U hřiště, Hrádek



595 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

**Celková podlahová
plocha**

214 m²

Druh pozemku

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na pozemku o celkové výměře 214 m² v Hrádku u Rokycan, v lokalitě U Hřiště. Součástí pozemku je rekreační chata se zastavěnou plochou 25 m², která je vzhledem ke svému technickému stavu určena k demolici. Na pozemek je přivedena elektřina.

Okolí tvoří převážně rekreační nemovitosti a zahrady. Velkou předností místa je blízkost a možnost přístupu k řece Klabavě, která protéká nedaleko a dotváří příjemnou atmosféru pro odpočinek a trávení volného času.

Dle zveřejněného územního plánu se pozemek nachází v ploše rekreace určené pro zahrádkářské využití. Regulativ připouští rekreační chaty a přístřešky na náradí do 25 m² zastavěné plochy.

Předmětem prodeje je ideální spoluvlastnický podíl 1/2 na celé nemovitosti, nikoli samostatně oddělená část pozemku.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.