

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-997131

Prostor pro kanceláře, joga centrum apod..... 154 m2, Národní, Praha 1

Národní, Praha 1, Nové Město, Praha

**76 000 Kč**

za měsíc

nízké poplatky za služby vč.
záloh na energie 7.000,-
Kč/měsíc,

Vyřizuje

Petra Krížková

petra.krizkova@century21.cz

+420 603 708 926

Plocha	154 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Druh prostor	Kanceláře
Ostatní	Výtah	Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	4		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nové kancelářské prostory (s možností využití i jako joga centrum, sdílené terapeutické centrum apod.) o výměře 154 m2 ve 4. NP kulturní památky - klášteru sester voršílek na Národní ulici, Praha 1.

Tento poslední volný prostor v budově, je aktuálně ve výstavbě, je dispozičně členěn na jeden větší openspace (70 m2) s možností dalšího dělení a 2 menší místnosti. V rámci tohoto prostoru bude zbudováno samostatné sociální zázemí s možností dobudování sprchového koutu. Dále jsou zde vývody pro možnou instalaci kuchyňky.

Kancelář má otevírací okna, na podlaze je vinylová krytina, v sociálním zázemí je dlažba.

Prostory jsou klimatizované, s výměnou vzduchu - rekuperace. Připojení k internetu přes optické vlákno. K dispozici jsou také sdílené toalety a kuchyňka ve společných prostorách patra. Přístup 24/7. Nízké poplatky za služby vč. záloh na energie - 7.000,- Kč/měsíc.

Pro více informací, prohlídku nás neváhejte kontaktovat.