

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-P3PII1616172**

Zrekonstruovaný 1+kk, 35 m², se sklepní kójí 6 m², Táboritská 16/24, byt č. 72, Praha 3 - Žižkov

Táboritská, Praha 3, Žižkov, Praha



6 100 Kč

za měsíc

Vyvolávací cena v internetové aukci

Vyřizuje

Ing. Zdeněk Břeh

zdenek.breh@gavlas.cz

+420 777 721 509

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	10
Počet podlaží objektu	10	Celková podlahová plocha	41 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Plocha sklepu	6 m ²	Umístění objektu	rušná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Telefon; Internet	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	128 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaný 1+kk, 35 m², se sklepní kójí 6 m², Táboritská 16/24, byt č. 72, Praha 3 - Žižkov.

Aukce pronájmů bytů MČ Praha 3. Prohlídky: středa 4.11. a úterý 10.11.2026 v 16:30 - 17:30. Byt si můžete prohlédnout kdykoliv ve vymezeném čase, nemusíte se objednávat. Časy prohlídek se mohou změnit.

Byt se nachází v 10. podlaží desetipodlažního nově zrekonstruovaného domu s výtahem.

Dispozice: z chodby domu a z ní do předsíně bytu. Z předsíně jsou vstupy do dalších místností. Okna jsou orientována na jih. K bytu patří sklepní kóje v 1. NP.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou s dřezem, digestoří, sporákem se sklokeramickou deskou a troubou. Pod linkou je místo na myčku a příprava na její připojení. Koupelna je zařízena sprchou, umyvadlem a místem s připojením pro pračku.

Samostatné WC je vybaveno kombi mísou.

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-P3PII1616172**

Podlahy: v obytných místnostech a předsíní vinylové, v koupelně a WC dlažba.
Vytápění a teplá voda jsou zajištěny dálkově.

Zálohy za služby pro 1 osobu/měsíc: 2 505 Kč (v tom topení 1 600 Kč/byt), elektřina se převádí na nájemce.

Bytový dům je umístěn v ulici Táboritská v centru Žižkova, u Olšanského náměstí. Občanská vybavenost se nachází v blízkém okolí, OC Flora je jednu zastávku tramvají. Výborná dopravní dostupnost do centra, stanice tramvaje Olšanské náměstí je před domem, zastávka busu za rohem.

Výběrové řízení s elektronickou aukcí na internetové dražby.cz, kde jsou uvedeny i podmínky pro účast v aukci. Účastnit aukce se mohou pouze fyzické osoby – občané ČR (trvalý pobyt nestačí), Ukrajiny nebo občané států EU, občané Lichtenštejnska, Švýcarska, Norska či Islandu, nově i které jsou rodinnými příslušníky občanů členských států Evropské unie ve smyslu čl. 24 směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2004/38/ES, nebo které mají postavení dlouhodobě pobývajícího rezidenta v členském státě Evropské unie ve smyslu směrnice Rady č. 2003/109/ES, nebo jsou jinými osobami, kterým obecně závazné právní předpisy či závazné mezinárodní smlouvy stanoví právo na rovný přístup v oblasti bydlení v ČR.

Lhůta pro podání přihlášek a složení kauce končí 12.11.2026 v 18:00.