

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-451739

Pronájem kanceláře 38,4 m² v centru města ČB, Dr. Stejskala

Dr. Stejskala, České Budějovice 1, České Budějovice



5 500 Kč

za měsíc

+ 600,- serv. poplatky +
2000,- zálohy na energie +
7000,- kauce



Vyřizuje

Ing. Karel Exl

karel.exl@re-max.cz

+420724832802

Plocha	38 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Kanceláře
Ostatní	Výtah	Umístění objektu	centrum obce
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Kancelář o výměře 38,4 m² se nachází v reprezentativní administrativní budově v centru historického města, která prošla rekonstrukcí vnitřních i vnějších prostor. Díky své atraktivní poloze a reprezentativnímu vzhledu je ideální volbou pro firmy a podnikatele, kteří hledají důstojné zázemí pro své podnikání. Samotná kancelář nabízí praktickou dispozici, nově položené koberce a dostatek přirozeného světla díky velkým stropním světlíkům, které prostoru dodávají vzdušnost a příjemnou atmosféru.

V budově je k dispozici výtah, který zajišťuje pohodlný přístup do kanceláře. Přímo naproti kanceláři se nachází společná kuchyňka a toalety. Vzhledem k administrativnímu charakteru budovy majitel upřednostňuje zájemce, kteří budou prostory využívat ke kancelářským a podnikatelským účelům.

Měsíční nájemné činí 5.500 Kč, servisní poplatky jsou ve výši 600 Kč/měsíc a zálohy na energie činí 2.000 Kč/měsíc. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována kauce ve výši 7.000 Kč. Kancelář je k dispozici ihned.

Parkovací místo není součástí pronájmu. V případě zájmu je možné si ke kanceláři pronajmout také úložné místo v podobě háku na jízdní kolo za 150 Kč/měsíc.

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-451739**

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.