

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-0598**

Pronájem klidného bytu 2+1 80 m² Máchova ulice, Praha 2 - Vinohrady, 2 neprůchozí pokoje, komora

Máchova, Praha 2, Praha



28 999 Kč

za měsíc

+ služby na 1 osobu 1185,- Kč
+ energie (elektrika a plyn)
přepis na nájemce

Vyřizuje

Lucie Nosková

noskova@aspektreality.cz

+420 777 900 015

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	80 m ²
Celková podlahová plocha	80 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum obce	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 (80 m²). Byt je ve 2. patře domu s výtahem v ulici Máchova, Praha 2, Vinohrady. Byt je k nastěhování od začátku listopadu. Jsou zde 2 neprůchozí pokoje s výhledem do klidné ulice, kuchyň, koupelna s vanou, samostatné WC a komora. Součástí kuchyňské linky je plynový sporák s elektrickou troubou a digestoř. Samostatný plynový kotel zajišťuje vytápění bytu a ohřev vody. Dostatek úložného prostoru zajišťuje komora. K dispozici je také vnitřní blok. Možnost internetového připojení. Parkování na ulici jen s kartou rezidenta - modrá zóna. Pěkné bydlení v centru města. Kompletní občanská vybavenost. V okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren. Skvělá dopravní dostupnost. Poplatky jsou 1185,- Kč na 1 osobu (vodné, stočné, odvoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor) + energie (elektrika a plyn) přepis na nájemce + poplatky za výtah.