

## Pronájem, Garážové stání, 14 m<sup>2</sup> - Praha - Podolí

Milevská, Praha 4, Podolí, Praha



**2 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jan Schweiner**

jan.schweiner@oakreal.cz

**+420 777 122 711**

**Druh objektu**

skeletová

**Stav objektu**

velmi dobrý

**Umístění objektu**

centrum obce

**Komunikace**

asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu uzavřené garážové stání v garážovém komplexu Autopark v ulici Milevská, Praha 4, nedaleko parku Na Pankráci a Kavčích hor.

Garážová stání jsou uzavřena po třech a každé parkovací místo má vlastní vjezd o rozměrech 205 x 205 cm. Stání je vhodné pro osobní vozidla, motocykl nebo veterán. Při dostatečné zručnosti řidiče je možné zaparkovat i SUV nebo menší dodávku.

Příjezd do garáže je z hlavní silnice, v blízkosti obchodního centra Arkády Pankrác, administrativních budov a sídla České televize na Kavčích horách.

Autopark je monitorován kamerovým systémem se záznamem. Vjezd a výjezd je zajištěn pomocí sekčních vrat a automatizovaných bran s rozpoznáváním registračních značek. Pěší vstup do objektu je možný pouze na čip. K dispozici je také nový výtah, kterým se dostanete do příslušného podlaží.

Díky výborné dostupnosti MHD je stání vhodné i pro zájemce mimo Prahu, kteří pracují v centru a nechtějí ponechávat své vozidlo na sídlišťích nebo parkovištích P+R.

Nájemné zahrnuje veškeré náklady spojené s provozem parkovacího místa. Vratná kauce (záloha) za vjezdový čip činí 3 000 Kč (včetně kauce pro přepis nájemce). Provize zprostředkovatele je 3 000 Kč + DPH.

Preferovaná frekvence úhrady nájemného je roční, minimálně půlroční. Fotografie stání jsou ilustrační.