

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-451757

Prodej RD s velkým pozemkem v obci Komárov

Komárov, Kladruby nad Labem



Neuvedeno



Vyřizuje

Šárka Vamberská

sarka.vamberska@re-max.cz

+420773466464

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	špatný	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	285 m ²
Plocha parcely	727 m ²	Plocha zahrady	2541 m ²
Užitná plocha	68 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům na rozlehlém pozemku o celkové výměře 3268m², který se nachází v klidné obci Komárov, část obce Kladruby nad Labem.

Stávající rodinný dům je ve špatném technickém stavu a je určen spíše k demolici, nebo rozsáhlé rekonstrukci. To však nabízí zajímavou příležitost k zásadní přestavbě, nebo výstavbě nového rodinného domu na místě původní stavby. Velkorysá rozloha pozemku nabízí široké možnosti využití. Můžete zde vybudovat komfortní rodinné zázemí s prostornou zahradou, založit sad, věnovat se chovu zvířat, nebo vytvořit oázu klidu pro odpočinek a relaxaci. Hlavní předností této nabídky je dostatek prostoru, soukromí a možnost přizpůsobit si budoucí bydlení vlastním potřebám. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.