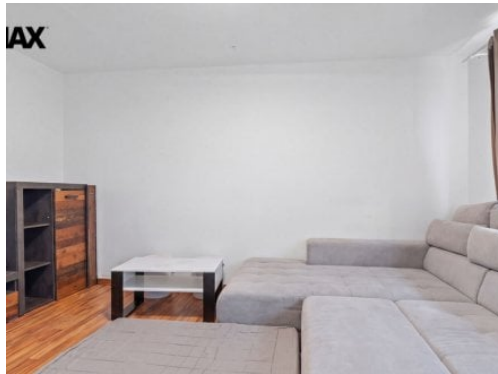


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451731

Prodej družstevního bytu s nájemníkem, 1+1, 37 m² v ulici Jindřicha Plachty - Mojžíř, Ústí nad Labem

Jindřicha Plachty, Ústí nad Labem-Neštětice, Mojžíř, Ústí nad Labem



750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Eliška Homolková
eliska.homolkova@re-max.cz
+420731618487

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	37 m ²
Celková podlahová plocha	37 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	okraj obce	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte menší investiční nemovitost s již zajištěným nájemním vztahem? Nabízíme převod družstevního podílu spojeného s užíváním bytu o dispozici 1+1 a výměře 37 m² v ulici Jindřicha Plachty v ústecké části Mojžíř. Byt se nachází ve 4. podlaží panelového domu a náleží k Bytovému družstvu ROZVOJ. Anuita je dle předložených podkladů splacena.

Dispozici tvoří samostatný obytný pokoj, kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s vanou a toaleta. Interiér je udržovaný a funkční, v obytných částech jsou položeny plovoucí podlahy. Nejde o moderní standard, byt však nevyžaduje bezodkladnou celkovou rekonstrukci a nabízí možnost postupných úprav.

V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, základní a mateřská škola, prodejna potravin a další běžné služby.

Byt se prodává se stávajícími nájemníky, a je proto vhodný zejména pro investora. Podmínky smluvního vztahu, pravidelně.....
REMAX G8 Reality, Mírové náměstí 3485/35b Ústí nad Labem 40001, E: g8reality6@remax-czech.cz , web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-6
Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451731**

náklady a další dokumentace budou k dispozici na osobní prohlídce.

Pokud hledáte cenově dostupnou investici a znáte specifika této části města, rádi vám nemovitost představíme osobně. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.