

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-KW00349

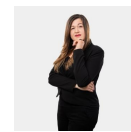
Pronájem bytu 3+kk s lodžii a sklepem v ul. Bohúňova, metro Háje

Bohúňova, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha



23 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 3689 Kč. Elektřina
a plyn se převádí na nájemce



Vyřizuje
Maria Čerkašina
maria.cherkashina@kwcz.cz
+420776109773

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	10	Užitná plocha	55 m ²
Celková podlahová plocha	62 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	7 m ²	Plocha sklepu	1 m ²
Vybaveno	částečně	Typ pronájmu	Nájem
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	134 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Výše vratné kauce	26689		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte s rodinou nebo přáteli bydlet v bytě s prostornou zasklenou lodžii, obklopeném přírodou a s centrem města na dosah? Pokud je to právě to, po čem toužíte, může být tento prostorný byt o dispozici 3+kk a velikosti 55 m² s lodžii o velikosti 7 m² a sklepem tou nejlepší volbou!

V klidné ulici pražského Chodova, jen pár kroků od Centrálního parku a přírodního parku Hostivař-Záběhlce s Hostivařskou přehradou, v blízkosti stanic metra Opatov a Háje, nabízím k dlouhodobému pronájmu tento prostorný byt ve 4. nadzemním

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-KW00349

podlaží panelového domu s výtahem. Byt má komfortní dispozici, kterou si zamilujete.

Součástí bytu jsou dvě neprůchozí ložnice, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Byt se pronajímá částečně zařízený nábytkem (postele a sedačka dle dohody) a vybavenou kuchyňskou linkou se všemi základními spotřebiči. Díky promyšlené dispozici poskytuje komfortní bydlení s dostatkem úložných i obytných prostor.

Zjistíte oceníte polohu bytu v klidné ulici Bohuňova v těsném sousedství několika parků, s kompletní občanskou vybaveností v nejbližším okolí: supermarket Penny, Billa a Lidl, mateřské, základní a střední školy, restaurace a mnoho dalšího. Za několik minut chůze se dostanete na autobusovou zastávku Metodějova (autobusy 136, 213 a noční linka 911) nebo ke stanicím metra Opatov a Háje, odkud můžete navázat na cestu kamkoli. Tuto lokalitu si zamilujete díky široké škále vyžití a služeb, které nabízí.

Nájemné je 23 000 Kč. Poplatky za domovní služby, topení a vodu pro 2 osoby jsou 3 689 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce. Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně poplatků. Byt je volný ihned.

Díky virtuální prohlídce si tento byt můžete projít z pohodlí domova, a pokud vás zaujme, neváhejte mi zavolat a domluvit si osobní prohlídku!