

Prodej - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-D MK KP100E

Prodej obchodního prostoru, 113 m²

Kubánské náměstí, Praha 10, Vršovice, Praha



7 990 000 Kč
za nemovitost

Uvedená cena je bez DPH

GARTAL

Vyřizuje
GARTAL Development
info@gartal.cz
+420840400440

Plocha 113 m²

Stav objektu po rekonstrukci

Umístění objektu centrum obce

Komunikace asfaltová

Voda Voda - dálkový vodovod

Energetická náročnost budovy G - Mimořádně nehospodárná

Počet podlaží pod zemí 2

Druh objektu cihlová

Druh prostor Obchodní

Doprava vlak; silnice; MHD

Elektrina Elektro - 230 V

Odpad Kanalizace

Energetický ukazatel podle vyhlášky č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor (KP100) o celkové ploše 113 m² se samostatným vstupem z Kubánského náměstí. Tento prostor se nachází v přízemí bytového projektu Moje Kubáň v rušné části Prahy 10 a se snadnou dostupností jak MHD, pěšky tak i automobilem. Tato komerční jednotka je vhodná pro obchod, služby, showroom nebo kanceláře. Nechte se inspirovat vizualizacemi, jak může prostor fungovat například jako stylový barbershop. Jednotka bude předána ve stavu SHELL&CORE a nový majitel si ji tak může zařídit podle svých představ a přizpůsobit budoucímu využití. Ke komerčnímu prostoru je možno dokoupit venkovní parkovací stání za 738 000 Kč + DPH. V okolí domu se nachází bytová zástavba s omezenou nabídkou nebytových prostor. Přímo před domem je zastávka MHD. Projekt je dokončen a prostor je ihned k dispozici. Domluvte si již nyní prohlídku prostor s naším obchodním zástupcem.