

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-22545

Pronájem obchodního prostoru 182 m², Na Březince, Smíchov

Na Březince, Praha 5, Smíchov, Praha



44 900 Kč

za měsíc

zálohy na služby 3.500 Kč,
přepis elektřiny a plynu,
kauce 2 měsíční nájem



Vyřizuje

Michal Radotínský

michal.radotinsky@kuzopartn
ers.cz

777106906

Plocha	182 m ²	Plocha parcely	182 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	po rekonstrukci
Druh prostor	Obchodní	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Topení	Lokální - plynové	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	2

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zajímavé obchodní prostory, které se nacházejí v polosuterénu na Smíchově v ulici Na Březince. Jedná se celkem o 6 místností, kuchyňku a WC, alarm. Prostor je 2 roky po kompletní rekonstrukci a je vhodný jako sklad, obchod se specializovaným zbožím, nebo i pro další obchodní činnost. Na metro Anděl je to cca 8 minut pěšky nebo 2 zastávky autobusem. V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně sportovního a kulturního vyžití. Možnost relaxace v parku nacházejícího se 3 minuty od domu. Nabízené obchodní prostory se také nacházejí nedaleko autobusového a vlakového nádraží. Neplatíte provizi RK!