

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-230 DD 06/26- 6

Byt o velikosti 1+1, Havířov-město

Matuškova, Havířov

**NENÍ FOTO****1 850 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum exdrazby.cz

dotazy@exdrazby.cz

+420 774 740 636

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	32 m ²
Celková podlahová plocha	32 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je bytová jednotka č. 1053/11 vymezená v bytovém domě č.p. 1051, 1052, 1053 (LV 2012) na pozemku parc.č. 1056 (LV 2012), včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1323/100000 na společných částech domu a pozemku. To je zapsáno na LV 3047, kat. území Havířov-město, obec Havířov, okres Karviná. Oceňovaná bytová jednotka se nachází v 4.NP, je dostupná schodištěm a osobním výtahem. Byt je dispozičně řešený jako 1+1 s koupelnou včetně splachovacího WC, vše umístěno ve zděném bytovém jádře. Vybavení koupelny tvoří sprchovací kout a umyvadlo běžné kvality, WC závěsné, splachovací. V bytě jsou plastová okna s izolačním dvojsklem. Vybavení kuchyně tvoří základní kuchyňská linka, samostatný sporák, jednotka je napojena na rozvod elektřiny, obecní kanalizaci, obecní vodovod a plynovod, vytápění bytové jednotky je dálkové do otopných těles. Vnitřní omítky jsou dvouvrstvé, štukové. Podlahy obytných místností tvoří běžné podlahoviny - PVC povlaky, v koupelně a WC běžné dlažby. Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci z roku 2023.