

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-147165

Designový byt 3+kk s terasou a parkováním

Kozí, Praha 1, Staré Město, Praha

**140 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 10 000 Kč/měsíc
(internet)

Vyřizuje

Mgr. David Culík

david.culik@engelvoelkers.com

+420 736 470 753

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2	Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha	108 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Plocha terasy	30 m ²	Vybaveno	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní, kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt 3+kk s terasou, situovaný ve 2. nadzemním podlaží zrekonstruovaného historického domu s výtahem a bezbariérovým přístupem v prestižní lokalitě Starého Města.

Interiér je navržen na míru v nejvyšším standardu. Dominantou designového bytu je klimatizovaný obývací prostor s krbem a kuchyní s vinotékou a promyšlenými úložnými prostory, ze kterého je přímý vstup na balkon do ulice. Dispozice dále zahrnuje dvě samostatné ložnice, dvě prémiové koupelny a samostatnou toaletu. Hlavní ložnice má pak en-suite koupelnu a walk-in šatnu. Z druhé ložnice je přímý vstup na 30m terasu ve vnitrobloku. Byt je detailně promyšlený a dělaný na míru.

V bytě je připraveno veškeré vybavení, příslušenství a dokonce výzdoba od prestižního květináře Mario Wild Flowers.

K bytu náleží parkovací stání 2 minuty od domu.

Lokalita Kozího plácku a Pařížské třídy spojuje neopakovatelnou atmosféru historického centra s kompletním prémiovým servisem, špičkovými restauracemi, kavárnami i skvělou dostupností (metro A Staroměstská a metro B Náměstí Republiky v

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-147165**

pěším dosahu).

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.