Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-21973**

Historický zámecký areál s investičním potenciálem Velké Všelisy

Velké Všelisy

12 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Dominik Škarda
dominik.skarda@qara.cz
+420 777213995

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	1986 m²
Plocha parcely	3288 m²	**Užitná plocha**	3000 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Individuální; Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji historický zámecký areál ve Velkých Všelisech, který představuje jedinečnou investiční příležitost s mimořádným potenciálem budoucího využití. Nemovitost disponuje užitnou plochou přibližně 3 000 m² a pozemky o celkové výměře 3 288 m². Dominantou areálu je historická budova s původními architektonickými prvky, klenutými prostory a nezaměnitelnou atmosférou. Objekt je určen k rozsáhlé rekonstrukci, což budoucímu majiteli nabízí možnost přizpůsobit jej vlastnímu záměru. Areál může být zajímavý pro vybudování boutique hotelu, apartmánového komplexu, svatebního a eventového resortu, reprezentativního firemního sídla či soukromé rezidence. Veškeré možnosti využití podléhají příslušným povolením. Lokalita nabízí klidné prostředí s dostupností Mladé Boleslavi a Prahy. Historické nemovitosti tohoto charakteru představují specifickou investiční příležitost. Pro více informací, dostupné podklady nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: https://qara.cz/nemovitosti/prodej-historickeho-zamku-velke-vselisy-investicni-prilezitost-stavebni-pozemek/