

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-450961

Pronájem bytu 2+1 Skřivánek

SNP, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, Ústí nad Labem



10 000 Kč

za měsíc

vč. právního servisu



Vyřizuje

Zdeněk Ciboch

zdenek.ciboch@re-max.cz

+420604608000

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	63 m ²
Celková podlahová plocha	63 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2 + 1, který se nachází v klidné části obce Ústí nad Labem, konkrétně v ulici SNP, č. p. 2374/27. Tento jednopodlažní byt (1. patro) je součástí zatepleného panelového domu, který je v dobrém stavu a nabízí celkovou plochu 63 m².

Byt je ve vlastnictví fyzické osoby a disponuje užitnou plochou o stejné velikosti, což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Interiér je vybaven základními nezbytnostmi a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dům pochází z období, kdy byla zvýšena důraz na funkčnost a pohodlí obyvatel. Odpad je napojen na stávající kanalizační síť a byt je vybaven ústředním dálkovým topením. Plyn je přiváděn prostřednictvím plynovodu, což zaručuje pohodlné vaření a možnost ohřevu vody. Elektrická energie je zajištěna ve standardním 230 V.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-450961**

Poloha nemovitosti je výhodná, což oceníte v oblasti dostupnosti dopravy – poblíž se nachází vlaková stanice, dálnice a silnice, které spojují lokalitu s okolními městy. Městská hromadná doprava a autobusy jsou rovněž dostupné, což poskytuje obyvatelům pohodlí a jednoduché spojení s ostatními částmi města.

Část Skřivánek je příjemným místem k životu, s veškerou občanskou vybaveností v dosahu, jako jsou obchody, školy, zdravotnická zařízení a další služby pro kvalitní každodenní život.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.