

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-MR15713

## Pronájem bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, Osek, ul. Tovární

Tovární, Osek



**12 000 Kč**  
za měsíc

Kauce (jistota) + provize RK.  
Nájem bez zálohy na vodu a  
energie (elektrina, plyn).



Vyřizuje  
**Milan Bechyňský**  
milan.bechynsky@molikreality  
.cz  
**+420 728574571**

|                                     |                   |                             |                                 |
|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>               | 2+kk              | <b>Číslo podlaží v domě</b> | 2                               |
| <b>Počet podlaží objektu</b>        | 3                 | <b>Užitná plocha</b>        | 50 m <sup>2</sup>               |
| <b>Celková podlahová plocha</b>     | 50 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu</b>         | cihlová                         |
| <b>Stav objektu</b>                 | po rekonstrukci   | <b>Vlastnictví</b>          | osobní                          |
| <b>Umístění objektu</b>             | klidná část obce  | <b>Doprava</b>              | vlak; silnice; MHD; autobus     |
| <b>Elektrina</b>                    | Elektro - 230 V   | <b>Voda</b>                 | Zdroj pro celý objekt           |
| <b>Telekomunikace</b>               | Internet          | <b>Plyn</b>                 | Individuální; Plynovod          |
| <b>Topení</b>                       | Lokální - plynové | <b>Odpad</b>                | Kanalizace; ČOV pro celý objekt |
| <b>Energetická náročnost budovy</b> | D - Méně úsporná  |                             |                                 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 50 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží nově zrekonstruovaného cihlového domu v ulici Tovární v Oseku.

Dům stojí ve slepé ulici, v příjemném prostředí nedaleko lesa, přírody a rybníčku. Přesto je v blízkosti centra města, kde najdete veškerou občanskou vybavenost.

Velkou výhodou je možnost bezplatného parkování ve dvoře. Vjezd do dvora zajišťují elektrická vrata na dálkové ovládání.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel.

**Pronájem - Byty**Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15713**

Byt nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do centra. Více informací a termín prohlídky vám rád sdělí makléř.

**Požadavky:**

Nájemné 12.000,-Kč/měsíčně,

Záloha na vodu 600,-Kč/ osoba,

Internet 400,-Kč,

Elektřinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,

Jistina 25.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.