

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-451264

Prodej pozemku, 944 m², Dolní Lutyně

Dolní Lutyně



1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Andrea Glinzová

andrea.glinzova@re-max.cz

+420725784289

**Celková podlahová
plocha**

944 m²

Druh pozemku

pro bydlení

Inženýrské sítě

vodovod; elektřina

Umístění objektu

okraj obce

Doprava

silnice; MHD; autobus

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svůj budoucí domov, kde si užijete klid, soukromí a příjemný kontakt s okolní krajinou? V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 944 m² v Dolní Lutyni, situovaný na konci ulice v zástavbě rodinných domů, spolu s podílem id. 1/6 na příjezdové cestě.

Pozemek zaujme svým téměř čtvercovým tvarem, mírně svažitém terénem směrem k příjezdové komunikaci a především polohou, která nabízí otevřený prostor za pozemkem. Okolní zástavba rodinných domů vytváří příjemné rezidenční prostředí, zatímco navazující pole umocňuje pocit vzdušnosti a prostoru.

Výměra 944 m² nabízí dostatek prostoru pro plánování rodinného domu i zahrady podle vlastních představ. Ať už sníte o příjemném venkovním posezení, zeleni kolem domu nebo místě pro rodinné chvíle, tento pozemek může být zajímavým základem pro realizaci vašich plánů.

Základní informace:

Lokalita: Dolní Lutyně

Výměra: 944 m²

Využití: stavební pozemek

Terén: mírně svažité směrem k příjezdové cestě

Elektřina: možnost připojení

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451264**

Vodovod: možnost připojení ve vzdálenosti přibližně 60 m

Kanalizace: není k dispozici, nutné individuální řešení odpadních vod (ČOV)

Plyn: není k dispozici

Přístup: spoluvlastnický podíl 1/6 na příjezdové cestě

Pokud hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu v klidnější části obce, s příjemným okolím a otevřeným prostorem za zahradou, tato nabídka by vás mohla oslovit.

Zaujala vás tato nabídka? Ráda vám poskytnu bližší informace a domluvím osobní prohlídku. Přijďte se podívat na místo, kde může začít vaše nová životní kapitola.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.