

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-859

Prodej, byt 3+1, 68,79 m², DV, Most, ul. Albrechtická, Albrechtická, Most



2 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Votruba
votruba@realinvest-rk.cz
+420 732220453

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	68.8 m ²
Celková podlahová plocha	68.8 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	družstevní
Umístění objektu	klidná část obce	Topení	Ústřední - dálkové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: **Prodej družstevního bytu 3+1, 68,79 m² se zasklenou lodžii**

Nabízíme k prodeji **družstevní byt 3+1 o celkové výměře 68,79 m²**, který se nachází ve **4. patře panelového domu s výtahem**. Bytový dům má celkem 7 nadzemních podlaží.

Byt prošel **rekonstrukcí** a nabízí příjemné a praktické bydlení. V bytě jsou **snížené stropy, dlažba a plovoucí podlahy, nová elektroinstalace** a moderně upravená koupelna s **novými obklady a sádkartonovými prvky**.

Kuchyně je vybavena **vestavěnými spotřebiči**, což ocení každý, kdo hledá pohodlné bydlení bez nutnosti pořizovat základní vybavení. **Byt zůstane částečně vybavený**, takže je možné se pohodlně nastěhovat bez nutnosti kompletního zařizování.

Velkou předností bytu je **zasklená lodžie**, která nabízí příjemný prostor pro odpočinek a zároveň prodlužuje obytný prostor bytu. K bytu dále náleží **sklep a praktická komora umístěná na domovní chodbě**.

****Hlavní přednosti bytu:****
- družstevní vlastnictví



Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-859**

- dispozice 3+1
- výměra 68,79 m²
- 4. patro ze 7
- panelový dům s výtahem
- zasklená lodžie
- sklep
- komora na domovní chodbě
- byt po rekonstrukci
- nová elektroinstalace
- snížené stropy
- dlažba a plovoucí podlahy
- rekonstruovaná koupelna
- kuchyň s vestavěnými spotřebiči
- byt bude prodán částečně vybavený

****Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Doporučujeme osobní prohlídku, při které si můžete lépe představit pohodlí a možnosti tohoto bytu.****