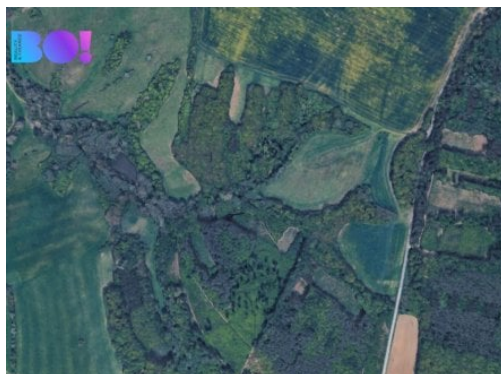


Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-9055

Prodej souboru pozemků, 13 154 m², Velký Ořechov

Velký Ořechov



395 520 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Kamil Kabát
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

**Celková podlahová
plocha**13154 m²**Druh pozemku**

zemědělská

Inženýrské sítě

vodovod

Umístění objektu

samota

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 13 154 m² v katastrálním území Velký Ořechov, okres Zlín.

Soubor tvoří celkem 8 pozemků různého charakteru. Největší část představují lesní pozemky o celkové výměře 9 723 m². Dále je součástí nabídky 2 700 m² trvalých travních porostů, 634 m² orné půdy a 97 m² ostatní plochy.

Základní informace:

Katastrální území: Velký Ořechov

Celková výměra: 13 154 m²

Počet pozemků: 8

Lesní pozemky: 9 723 m²

Trvalý travní porost: 2 700 m²

Orná půda: 634 m²

Ostatní plocha: 97 m²

U části zemědělských pozemků jsou evidovány bonitované půdně ekologické jednotky BPEJ 64941 a v menší části také BPEJ 64811.

Přístup:

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-9055**

K většině pozemků je přístup veden přes pozemky ve vlastnictví obce nebo státu. Ne ke všem pozemkům však vede zpevněná nebo běžně sjízdná cesta a skutečná dostupnost se může lišit podle konkrétní polohy a charakteru terénu. Jeden z lesních pozemků o výměře 1 560 m² se nachází uvnitř souvislého lesního komplexu. K tomuto pozemku není zřízena trvalá služebnost cesty; pro přístup související s lesním hospodařením se uplatní režim podle lesního zákona.

Pacht:

Ve Veřejném registru půd vedený hospodář pan Josefem Svízela, ale majitel neneviduje žádnou pachtovní smlouvu.

Soubor představuje kombinaci lesních a zemědělských pozemků v rámci jednoho katastrálního území, přičemž převážnou část celkové výměry tvoří lesní pozemky.