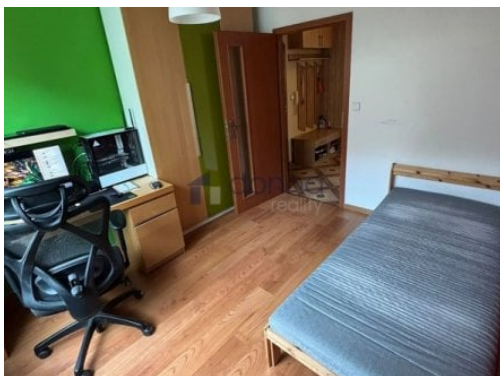
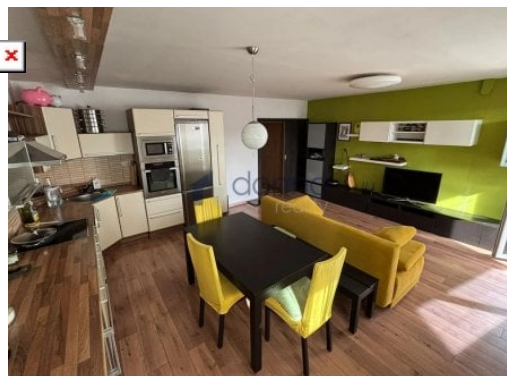


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-11818**

Pronájem bytu 3+kk/L 63m², ul. Holečkova, Praha 5 - Smíchov, zařízený, po rekonstrukci Holečkova, Praha 5, Praha



26 000 Kč
za měsíc

+ poplatky: 5-6.000 Kč podle počtu osob včetně energií.
Kauce 1x nájem + provize RK.



Vyřizuje
Blanka Sovová
sovova@donnareality.cz
773509003

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	63 m ²
Celková podlahová plocha	70 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	7 m ²	Vybaveno	ano
Umístění objektu	centrum obce	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, o ploše 63m² + zasklená lodžie 7m², ve 4. patře panelového domu s výtahem, ulice Holečkova, Praha 5 - Smíchov.

Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči.

V koupelně je vana i sprchový kout.

Velkou výhodou tohoto bytu je poloha. Nachází se nedaleko tramvajové zastávky, která je pouhé 2 stanice od metra B Anděl.

K bytu je možné si pronajmout samostatnou garáž přímo v domě za 4.500 Kč, která disponuje elektrikou.

Volný od 1. prosince 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.