

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N90831**

Hřbitovní, Zásmyky



Neuvedeno



Vyřizuje
Pavlína Černá
pcerna@csrealitni.cz
+420 730779441

**Celková podlahová
plocha**

2877 m²

Druh pozemku

pro bydlení

Inženýrské sítě

vodovod; kanalizace;
elektřina

Umístění objektu

klidná část obce

Doprava

silnice; autobus

Komunikace

neupravená

POPIS NEMOVITOSTI:

Výjimečný stavební pozemek o rozloze 2 857 m² v krásných Zásmykách!

Nabízíme k prodeji mimořádně prostorný pozemek o celkové výměře 2 857 m², nacházející se v Zásmykách v okrese Kolín.

Pozemek zaujme především svou velikostí, krásnou vzrostlou zelení, příjemným prostředím a možností vytvořit zde skutečně krásné rodinné bydlení s velkorysou zahradou a dostatkem soukromí.

Velkorysý prostor pro vaše plány!

Pozemek o výměře 2 857 m² nabízí velký prostor pro individuální řešení budoucího bydlení.

Může být zajímavý například pro:

-zájemce, kteří touží po prostorném rodinném domě a velké zahradě

-rodiny, které chtějí více soukromí a dostatek místa pro děti

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N90831**

-zájemce, kteří zvažují výstavbu dvou rodinných domů pro dvě generace rodiny

-postavit jeden dům a druhou parcelu prodat

Velká plocha poskytuje prostor pro přemýšlení o různých variantách využití a dává budoucímu majiteli možnost hledat řešení odpovídající jeho představám. Nejde o prázdnou plochu bez zeleně. Na pozemku se nachází vlastní studna, řada ovocných stromů a vzrostlé okrasné dřeviny a majitel tak nemusí čekat mnoho let, než zahrada získá charakter a soukromí.

Další významnou předností je umístění pozemku s výhledem do otevřeného prostoru. Podle současných informací se naproti pozemku další výstavba neplánuje, což podporuje pocit vzdušnosti, klidu a soukromí.

Jednou z předností Zásmuk a jejich okolí je půvabná středočeská krajina. Najdete zde otevřenou krajinu, pole, louky, stromy, cesty k procházkám i místa, kde si lze odpočinout od každodenního ruchu.

Milovníky přírody potěší Zásmucká bažantnice, bývalá obora se starými stromy a příjemným prostředím pro nenáročnou procházku. Zajímavým místem je také historická Šternberská lipová alej. V okolí lze objevovat pěší a cyklistické trasy i malebná zákoutí české krajiny.

Velkou výhodou je také poloha města s autobusovým spojením do Kolína, Kutné Hory i Prahy.

Krásné místo, velkorysý prostor a možnost splnit si sen o vlastním bydlení.

Prohlídky jsou možné ve všední dny i o víkendech.

Zavolejte mi a domluvíme si termín.