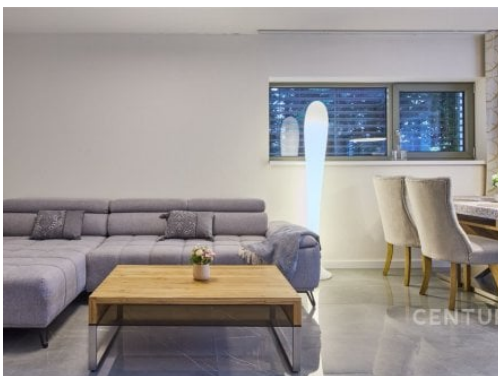


Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-996260

Dům 4+kk se dvěma koupelnami v klidné lokalitě Cínová hora, Znojmo

Znojmo



Neuvedeno



Vyřizuje

Jakub Tůma

jakub.tuma@century21.cz

+420 608 332 230

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	75 m ²
Plocha parcely	626 m ²	Plocha zahrady	626 m ²
Užitná plocha	120 m ²	Doprava	silnice; MHD
Elektrina	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Popis vybavení	.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostor pro společné chvíle i vlastní klid. Na Cínové hoře ve Znojmě nabízíme k prodeji dvoupodlažní dům s dispozicí 4+kk, třemi samostatnými pokoji a koupelnou v každém podlaží.

Srdcem přízemí je obývací pokoj propojený s kuchyní o výměře 33,3 m². Místo pro vaření, společné stolování i večerní odpočinek. Dále zde najdete ložnici o velikosti 12 m² a koupelnu se sprchovým koutem a WC o výměře 4,7 m². Přízemí doplňuje zádveří o velikosti 3,8 m² a chodba se schodištěm o výměře 8,5 m².

V podkroví jsou dva prostorné pokoje o výměrách 22,8 m² a 17,4 m². Dětské pokoje, pracovna nebo zázemí pro návštěvy? Jejich využití si přizpůsobíte podle sebe. Nechybí velká koupelna se sprchovým koutem a vanou o přibližné výměře 11,5 m², samostatné WC o velikosti 2 m² a chodba se schodištěm o výměře 9,8 m². Ranní fronta před koupelnou tak nemusí být součástí každého dne.

Vytápění zajišťuje podlahové vytápění v kombinaci s klimatizací, která přijde vhod také během letních dnů. Odpadní vody jsou

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-996260**

svedeny do jímky o objemu 10 m³.

Dům je vybavený s výjimkou jednoho pokoje, který si můžete zařídit podle vlastních představ. To vše v klidné lokalitě Cínové hory.

Chcete si dům projít a zjistit, jestli je to místo právě pro vás? Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku.