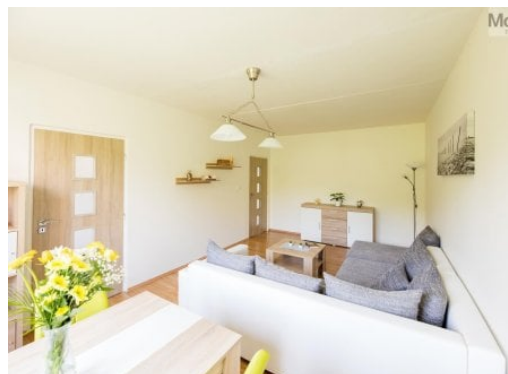


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-MR15710

Pěkný byt 2+1, ul. Dukelská, Klášterec nad Ohří

Dukelská, Miřetice u Klášterce nad Ohří, Klášterec nad Ohří



12 500 Kč
za měsíc

Služby 2.800,-Kč/měsíc (každá další osoba +800,-Kč/měs). Jistota 25.000,-Kč. Provize Rk 8.000,-Kč



Vyřizuje
Petr Mann
petrmann99@gmail.com
+420 775888770

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	60 m ²
Celková podlahová plocha	60 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	85 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkný byt na velmi dobré adrese ? Nabízíme Vám pronájem bytu 2+1 v osobním vlastnictví.

Tento byt prošel před lety rekonstrukcí, nyní je z větší části vybavený - sedací souprava, stůl, židle, lednička, varná deska, el. trouba, svítidla, skříň, dvoulůžko apod.

V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, kuchyňská linka, zděné bytové jádro, v koupelně sprchový kout, místo na pračku, toaleta apod. V chodbě a kuchyni je položena dlažba, v pokojích jsou plovoucí podlahy.

Měsíční nájemné: 12.500,- Kč

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-MR15710**

Služby: 2.800,-Kč/ měsíc/první osoba (Každá další osoba + 800,-Kč/měsíc)

Provize Rk: 8.000,-kč

Vratná jistota: 25.000,- Kč

Podmínkou vlastníka pro uzavření nájemní smlouvy je doložení stálého příjmu atd. Pronájem je určen max. pro 4 osoby. Byt bude volný od 1.12.2026.

Byt se nachází v udržovaném a klidném vchodě bytového domu. K dispozici je bezplatné parkoviště před domem. V dosahu jsou veškeré služby lázeňského města Klášterce nad Ohří - MHD, Bus, Vlak, Mateřská školka, Základní škola, Gymnázium, Pošta, Zdravotní služby, Zámecký park, Lázně Evženie, Kulturní dům, Aquapark, Obchody, Penny, Tesco apod.

Byt/ dům/ je velmi dobře dostupný os.automobilem z hl. komunikace č.13 Chomutov/ 20km, Karlovy Vary /36 km. Ve vzdálenosti jen 25 km je také známé sportovní středisko Skiareál Klínovec v Krušných horách a také hraniční přechod do SRN. Pro další informace a možnost sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře této exkl. zakázky.