

Prodej - Pozemky

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-738**

Prodej - pozemku pro bydlení, 860 m²

Kostelec nad Vltavou



2 000 Kč
za m²



Vyřizuje
Irena Krigarová
krigarova@seznam.cz
+420777354674

**Celková podlahová
plocha**

 860 m²
Druh pozemku

pro bydlení

Umístění objektu

okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ráda zprostředkuji prodej pozemku v Kostelci nad Vltavou na okraji obce, o velikosti 860m², s možností připojení na sítě, elektřina, odpady, vodovod. Sítě jsou na hranici pozemku. Hlavní využití pozemku dle územního plánu je plocha smíšená obytná, na parcele se dá stavět rodinný dům, přípustné využití je i na stavby pro rekreaci, občanské vybavení, sociální služby, a jiné služby podnikání, garáže, a další. Pozemek je orientovaný na jihovýchod, příjezd po asfaltové komunikaci. Veřejné osvětlení, kanalizace je vyústěna do místní ČOV. Přes pozemek vede kanalizační přípojka z horní parcely, při levé straně pozemku. Okolí pozemku: Žďákovský most, Orlická přehrada, zámek Orlík 9 min., hrad Zvíkov 15min. autem, v obci je kostel, fara, restaurace, služby kadeřnické. Milevsko 14min, Písek 30min. Cena 2000,-Kč/m², tj celkem 1.720.000,-Kč.