

Stavební pozemek v Šestajovicích

Revoluční, Šestajovice



12 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Hašek

zdenek.hasek@qara.cz

+420 601381719

**Celková podlahová
plocha**

1010 m²

Druh pozemku

pro bydlení

Doprava

dálnice; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Váš nový domov začíná v Šestajovicích.

V oblíbených Šestajovicích u Prahy nabízím stavební pozemek o rozloze 1 010 m², který vám dává dostatek prostoru pro realizaci vašich plánů.

Pozemek je rovinatý, má pravidelný obdélníkový tvar a rozměry přibližně 38 x 27 metrů. Elektřina, voda i kanalizace jsou na jeho hranici. Přístupová komunikace a veřejné osvětlení jsou již dokončené.

Velkou výhodou je možnost výstavby domu až se třemi bytovými jednotkami, a to i s moderní plochou střechou. Podobné domy již v sousedství vyrůstají. Ať už plánujete prostorné rodinné bydlení, vícegenerační dům nebo zajímavou investici, tady máte z čeho vybírat.

Dům si můžete navrhout. Ale místo, kde budete chtít žít, si musíte zamilovat.

Vaše nové sousedství bude nabízet vynikající občanskou vybavenost v blízké obchodní zóně najdete obchody jako Billa, Rossmann, Kik, Pepco, Dr. Max, Pet Center, Style Shop a také bankomat nebo čerpací stanice. Na procházky se můžete vydat k malebnému zámku v Jirnech nebo do krásného Klánovického lesa. V Šestajovicích máte vše potřebné na dosah ruky: pivovar, poštu, základní a mateřskou školu, sportovní halu, knihovnu, restaurace a pizzerii. A co je nejlepší? Na Černém mostě budete autem za pouhých 13 minut.

Navíc se můžete těšit na blízkou budoucnost, kdy bude v nedalekých Nehvizdách vybudována vysokorychlostní trať (VRT) s terminálem a parkovištěm pro 3 000 aut. To nejen výrazně zrychlí spojení s Prahou a východem republiky, ale také přispěje k

QARA s.r.o., Šafaříkova 201/17 Praha 12000, E: info@qara.cz, web: qara.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-21965**

odhlučnění oblasti díky nové protihlukové stěně nebo zelenému valu.

Přijďte se přesvědčit osobně. Rád vás pozemkem provedu, představím vám možnosti výstavby a odpovím na všechny vaše otázky. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://www.zhreality.cz/nemovitosti/pozemek-v-sestajovicich/>