

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-3710

Pronájem prostorného bytu 1+kk/balkón - HK, Ve Stromovce

Ve Stromovce, Třebeš, Hradec Králové



13 000 Kč

za měsíc

+ 3.600 Kč energie



Vyřizuje

Ing. Lukáš Rejfek

rejfek@donetta.cz

+420 774 200 456

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	39 m ²
Celková podlahová plocha	39 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	2 m ²	Plocha sklepu	20 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Elektrina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný prostorný byt 1+kk s balkónem v Hradci Králové v Třebši - ul. Ve Stromovce. Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží zděného bytového domu s výtahem. Celková výměra bytu je cca 39 m² + cca 2,5 m² balkón. Dispozice: vstupní chodba, samostatné WC, koupelna, prostorný pokoj s kuchyňským koutem, balkón + k bytu náleží sklep v přízemí domu. Byt je zařízen kuchyňskou linkou s vestavěnými elektrospotřebiči: sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, odsavačem par a ledničkou s mrazákem. Dále se v bytě nachází vestavná skříň na chodbě, zrcadlo v koupelně, stropní světla a žaluzie v oknech. V pokoji je plovoucí podlaha, na chodbě je dlažba. Byt nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě, veškerá občanská vybavenost v místě. Ohřev vody i topení dálkové (EOP). Nájemné činí 13.000 Kč/měsíc + 3.600 Kč/měsíc energie. K bytu je možné si pronajmout garážové stání pod domem za 1.000 Kč/měsíc. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 20.000 Kč. Províze RK ve výši jednoho nájmu.