

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-0633

Pronájem skladu, 100 m², Tábor.

Zavadilská, Tábor

**10 000 Kč**
za měsíc+ elektřina, kauce 10.000,-Kč,
realitní služby 15.000,-KčVyřizuje
Bohumil Kubec
reality@bohumilkubec.cz
605555763

Plocha	100 m ²	Plocha parcely	100 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Druh prostor	Skladovací	Ostatní	Bezbarierový přístup
Umístění objektu	centrum obce	Komunikace	asfaltová
Telekomunikace	Internet	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu suché, bezbariérové skladové prostory o celkové výměře 100 m², které se nacházejí v menším areálu v širším centru Tábora, v ulici Zavadilská č.p. 786. Díky své poloze, dobré dostupnosti a praktickému uspořádání jsou prostory vhodné především pro skladování zboží, materiálu, nářadí nebo jako zázemí pro menší firmu či podnikatele.

Hlavní skladovací prostor má rozměry 10 × 9 metrů, součástí je také menší kancelář o výměře 7 m² a dvě samostatné skladovací místnosti, každá o výměře přibližně 4 m², které lze využít například pro uložení drobnějšího materiálu nebo vybavení. Přístup do skladu je bezbariérový a výška vstupních vrat činí 2,5 metru.

Sklad je suchý, nevytápěný a je vybaven přívodem elektrické energie 230 V a 400 V, což rozšiřuje možnosti jeho využití. Praktickou výhodou je také možnost parkování dvou osobních automobilů přímo před skladem.

Velkou předností je výborná dopravní dostupnost. Prostory se nacházejí v širším centru Tábora a pouhé 3 km od nájezdu na dálnici D3, která zajišťuje rychlé a pohodlné spojení směrem na Prahu i České Budějovice.

Prostory jsou k dispozici ihned.

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-0633**

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám prostory osobně představím.