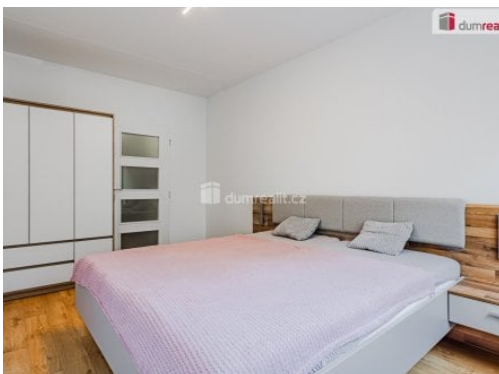
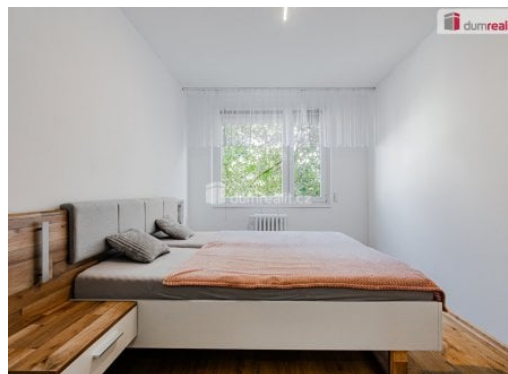


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-658589

Prodej bytu 2+kk 43 m² Přecechtělova, Praha - Stodůlky

Přecechtělova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



6 750 000 Kč

za nemovitost

+popl. 3100



Vyřizuje

Zdeněk Míčka

mickazdenek@dumrealit.cz

736 477 779

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	43 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	82 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově v nabídce byt 2+kk s užitnou plochou 43 m² v ulici Přecechtělova. Proč právě 2+kk v Přecechtělova:

- osobní vlastnictví
- již po rekonstrukci
- dispozice 2+kk | 43 m² ideál pro první vlastní bydlení nebo rozumnou investici
- v bytě dostatek úložného prostoru (velká vestavná skříň v chodbě)
- sklep cca 3 m²
- 4. patro s výtahem
- okna s výhledem do vzrostlé zeleně zajišťující soukromí
- elektricky ovládané předokení rolety
- revitalizovaný dům s fungujícím SVJ
- velmi nízké provozní náklady (3.100,- bez elektřiny)
- bez nutných investic
- výborná dopravní obslužnost lokality Praha Stodůlky

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-658589**

- metro B - Lužiny v pěší dostupnosti
- fungující SVJ (čisté společné prostory, vstupy na čip, modernizovaný výtah)
- dispozice 2+kk ideální řešení jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost

Prohlídky možné po domluvě. Byt je užíván vlastníkem. Preferujeme odpolední hodiny po 15:00. Ev. číslo: 657975.