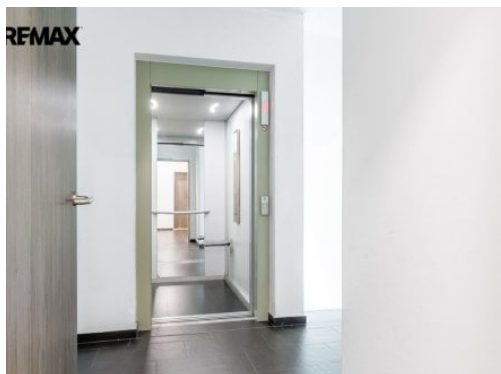
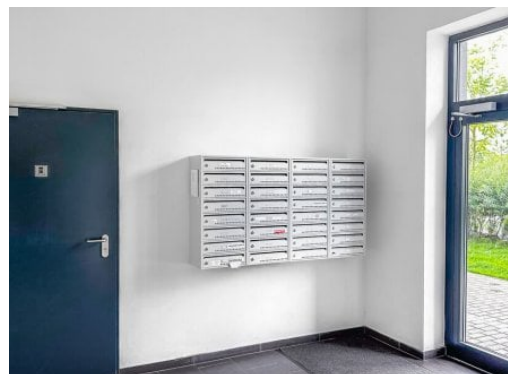


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451652

Pronájem bytu 1+KK ul. Mikuláše z Husi, Č. Budějovice 4

Mikuláše z Husi, České Budějovice 4, České Budějovice



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Václav Vacek
vaclav.vacek@re-max.cz
+420774203272

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	42 m ²
Celková podlahová plocha	57 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem bytu 1+KK s velkým balkonem, ve druhém patře s výtahem, v bytovém domě v ulici Mikuláše z Husi v klidné lokalitě Českých Budějovic 4.

Byt je kompletně zařízený, se všemi jejími součástmi a svítidly. Velikost bytu je 42,4 m² + balkon 4,5 m² s orientací na západ s výhledem na České Budějovice. V koupelně je sprchový kout (není zde vana). Podlahy vinyl + interiérové dveře vše v imitaci dřeva.

Nájemné včetně kompletního vybavení bytu a venkovního parkovacího stání č 34, činí 12.000,- Kč/měsíc + zálohy na energie a služby 3.000,- Kč/měsíc. Klidné místo v docházkové vzdálenosti do centra Českých Budějovic. Vratná jistina 15.000,-Kč. Veškerá občanská vybavenost a zastávky MHD v blízkém okolí. Preferujeme dlouhodobý pronájem. Pěkné klidné komfortní bydlení. K nastěhování od 01.11.2026.

Pronájemníci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.