

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-0103

Apartmán 3+kk s výhledem na moře



18 952 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zdeněk Fencel
fz@fzreality.cz
731555888

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1	Užitná plocha	92 m ²
Celková podlahová plocha	92 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha terasy	25 m ²	Vybaveno	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji přízemní apartmán o dispozici 3+kk a velikosti 95 m², který se nachází v dokončeném rezidenčním projektu v oblasti Esentepe na Severním Kypru.

Apartmán nabízí prakticky řešenou dispozici se dvěma samostatnými ložnicemi, obývacím pokojem propojeným s kuchyňskou částí a dvěma koupelnami. Z obytné části je přímý vstup na soukromou terasu 25 m² s výhledem na moře, která příjemně rozšiřuje obytný prostor a nabízí ideální místo k posezení a odpočinku.

Rezidenti mají k dispozici rozsáhlé zázemí Sun Valley, které zahrnuje venkovní bazény, krytý bazén, fitness centra, spa a wellness se saunou, sportoviště včetně tenisových kurtů, restaurace a kavárnu, dětské hřiště, upravené zahrady a soukromé parkování. Součástí přímořské části resortu je také marina s plánovanou pobřežní promenádou.

Apartmán je vhodný jak pro vlastní rekreační bydlení, tak jako nemovitost určená k dlouhodobému či krátkodobému pronájmu.

V blízkosti se nachází:

Obchod - 0,5 km

Veřejná pláž Esentepe - 4,5 km

Pláž Alagadi (želví pláž) - 5 km

FZ REALITY s.r.o., 9. května 678/20, Tábor 390 02, E: info@fzreality.cz, web: www.fzreality.cz/

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-0103**

Centrum Girne/Kyrenie - 24 km
Golfové hřiště Korineum - 3,5 km
Letiště Ercan - 40 km
Letiště Larnaka - 78 km

Celým procesem koupě vás provedeme od výběru vhodné nemovitosti přes rezervaci, právní kontrolu a podpis smluv až po její převzetí. K dispozici je flexibilní bezúročné financování přímo od developera i možnost dofinancování prostřednictvím české banky bez nutnosti zajištění nemovitosti. Pomůžeme se zařízením, správou a následným pronájmem.