

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-0115

Mezonet 2+kk s balkonem



4 788 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zdeněk Fencí
fz@fzreality.cz
731555888

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1	Užitná plocha	57 m ²
Celková podlahová plocha	57 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha terasy	8 m ²	Vybaveno	ano
Doprava	silnice	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji mezonetově řešený apartmán o dispozici 2+kk s vnitřní plochou 57 m² a balkonem o velikosti 8 m², který se nachází v dokončeném rezidenčním projektu v oblasti Ískele na Severním Kypru.

Spodní podlaží nabízí světlý otevřený obytný prostor propojený s kuchyňskou a jídelní částí, koupelnu a vstup na balkon o velikosti 8 m². Balkon poskytuje příjemné místo pro venkovní posezení a odpočinek.

V horním podlaží se nachází samostatná ložnice a otevřená galerijní část, která dodává interiéru vzdušnost a typický charakter loftového bydlení.

Apartmán se nachází v rozsáhlém fungujícím resortu přímo u pobřeží Středozemního moře. Projekt je vhodný jak pro vlastní rekreaci či celoroční pobyt, tak také pro následný pronájem.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-0115**

Rezidenti mají k dispozici venkovní bazény, aquapark, fitness centrum, spa, dětské hřiště, restauraci, pool bar, beach bar, pěší a cyklistické trasy i možnosti vodních sportů. Velkou předností projektu je také bezprostřední blízkost moře a pláže.

V blízkosti se nachází:

- Obchod - v resortu
- Restaurace - v resortu
- Pláž - přímo u resortu
- Centrum Ískele - 7 km
- Zdravotní středisko Ískele - 7,7 km
- Long Beach - 10,3 km
- Město Famagusta - 24 km
- Letiště Ercan - 57 km
- Letiště Larnaka - 80 km

Celým procesem koupě vás provedeme od výběru vhodné nemovitosti přes rezervaci, právní kontrolu a podpis smluv až po její převzetí. K dispozici je flexibilní bezúročné financování přímo od developera i možnost dofinancování prostřednictvím české banky bez nutnosti zajištění nemovitosti. Pomůžeme se zařízením, správou a následným pronájmem.