

Prodej - Malé objekty a garáže

Číslo zakázky: REALITYMIX-450892

Garáž 19 m² v Jihlavě - Staré Hory

Staré Hory, Jihlava



750 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a právních služeb



Vyřizuje

**Bc. Kateřina Holoubková
Kučírková**

katerina.kucirkova@re-max.cz

+420731621634

Druh objektu cihlová

Umístění objektu klidná část obce

Elektrina Elektro - 230 V

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky** č. 264/2020 Sb.

Stav objektu velmi dobrý

Komunikace asfaltová

**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatnou garáž o výměře 19 m² v lokalitě Staré Hory, Jihlava, č. ev. 146. Garáž představuje praktické řešení pro každého, kdo chce mít své auto bezpečně zaparkované pod střechou a zároveň získat vlastní prostor, který lze využít také pro uskladnění pneumatik, jízdních kol, motocyklu, nářadí nebo dalších věcí, pro které doma jednoduše není místo.

Proč právě garáž ve Starých Horách? Staré Hory jsou součástí Jihlavy a mají dobrou návaznost na ostatní části města. Lokalita kombinuje rezidenční zástavbu s komerčními a provozními areály, a vlastní garáž zde proto může být zajímavá nejen pro obyvatele okolí, ale také pro lidi, kteří v této části Jihlavy pracují nebo podnikají. Výhodou je možnost využívat garáž několika způsoby - jako klasické kryté parkovací místo, zázemí pro motocykl či kola nebo jako praktický skladovací prostor. Vlastní garáž navíc znamená, že nemusíte každý den řešit hledání volného místa ani nechávat automobil dlouhodobě venku.

Staré Hory jsou městskou částí Jihlavy s dostupností městské hromadné dopravy a rychlým napojením na město. Lokalitu obsluhují linky MHD a v okolí se nachází obytná zástavba, služby i podnikatelské a komerční areály. Díky tomu je garáž dobře využitelná jak pro soukromé, tak praktické provozní účely.

Garáž může být zajímavá také jako menší investice k následnému pronájmu, zejména pokud ji nový majitel sám aktuálně nepotřebuje.

Prodej - Malé objekty a garážeČíslo zakázky: **REALITYMIX-450892**

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat pomocí formuláře níže.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.