

**Pronájem - Byty**

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-238194**

## Pronájem 2+kk, 61 m<sup>2</sup>, ulice Na Valech, Chrudim

Na Valech, Chrudim II, Chrudim


**13 000 Kč**

za měsíc

 + služby a energie 1.400,-Kč,  
 elektřina a plyn se převádí na  
 nájemníky


Vyřizuje

**Tomáš Horák**

info@bidli.cz

**774 110 007**

|                              |                 |                                     |                             |
|------------------------------|-----------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>        | 2+kk            | <b>Číslo podlaží v domě</b>         | 1                           |
| <b>Počet podlaží objektu</b> | 1               | <b>Celková podlahová plocha</b>     | 61 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu</b>          | cihlová         | <b>Stav objektu</b>                 | dobrý                       |
| <b>Vlastnictví</b>           | osobní          | <b>Doprava</b>                      | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina</b>             | Elektro - 230 V | <b>Topení</b>                       | Ústřední - plynové          |
| <b>Odpad</b>                 | Kanalizace      | <b>Energetická náročnost budovy</b> | G - Mimořádně nehospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu pěkný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 61 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře zatepleného zděného domu. Byt prošel rekonstrukcí a je dispozičně velmi prakticky řešen. Vstupní část tvoří chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj je propojen s kuchyňskou částí, kde se nachází kuchyňská linka s novým sporákem, prostorná ložnice, koupelna s pračkou a sprchovým koutem, toaleta je samostatná. K bytu náleží dva sklepy, což je praktické řešení zejména pro uložení sezónních věcí. Měsíční nájemné 13.000,-Kč, energie a služby 1.400,-Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemníky. Vratná kauce ve výši nájmu, rezervační poplatek 15.000,-Kč Parkování veřejné před domem. V místě veškerá občanská vybavenost a zároveň perfektní dostupnost do centra města. Byt je volný po dohodě.