

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N09939**

Pronájem byty 2+kk, 47 m² - Praha - Nusle

Spolupráce, Praha 4, Nusle, Praha


22 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 4200 Kč +
elektřina, vratná kauce 27100
Kč, provize 22900 Kč + DPH.

Vyřizuje

Lukáš Kubát

lukas.kubat@bohemianestate
s.com

+420 778 526 990

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	57 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	10 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned. Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk, s celkovou plochou 57 m², který se nachází ve 2. patře dobře udržované a klidné budovy situované nedaleko metra Pankrác.

Byt je vybaven moderní prostornou kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, indukční deska, trouba, digestoř, myčka a mikrovlnná trouba).

Jeden z pokojů je vybaven prostornou vestavěnou skříní a druhý je nevybavený. Oba pokoje mají svoje balkony s poklidným výhledem.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Dále se v bytě nachází malá komora.

V předsíni je další vestavěná prostorná skřín.

K bytu patří prostorný sklep.

V místě je výborná občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, pošta, lékárna.

V docházkové vzdálenosti od domu je autobusová zastávka a stanice metra Pankrác. Měsíční nájem - 22900 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 4200 Kč + elektřina, kauce 27100 Kč, provize 22900 Kč + dph.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že objekt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto objektu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N09939**

spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.