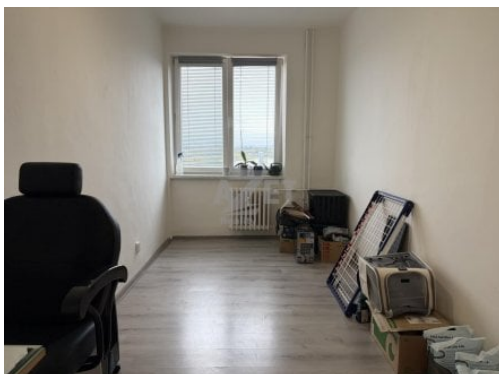


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-1881

**Prodej, byt 3+1, 64 m<sup>2</sup>, Havířov, ul. Elišky Krasnohorské**

Elišky Krásnohorské, Podlesí, Havířov

**3 400 000 Kč**  
za nemovitostVyřizuje  
**Radim Kuchař**  
rkuchar@azetrealty.cz  
**+420 603305400**

|                                 |                            |                                     |                       |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>           | 3+1                        | <b>Číslo podlaží v domě</b>         | 6                     |
| <b>Počet podlaží objektu</b>    | 8                          | <b>Užitná plocha</b>                | 64 m <sup>2</sup>     |
| <b>Celková podlahová plocha</b> | 64 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu</b>                 | panelová              |
| <b>Stav objektu</b>             | velmi dobrý                | <b>Vlastnictví</b>                  | osobní                |
| <b>Plocha lodžie</b>            | 4 m <sup>2</sup>           | <b>Plocha sklepu</b>                | 2 m <sup>2</sup>      |
| <b>Umístění objektu</b>         | klidná část obce           | <b>Doprava</b>                      | vlak; MHD; autobus    |
| <b>Elektrina</b>                | Elektro - 230 V            | <b>Voda</b>                         | Zdroj pro celý objekt |
| <b>Telekomunikace</b>           | Telefon; Internet          | <b>Plyn</b>                         | Individuální          |
| <b>Topení</b>                   | Ústřední - dálkové         | <b>Odpad</b>                        | Kanalizace            |
| <b>Ostatní rozvody</b>          | Satelit; Kabelová televize | <b>Energetická náročnost budovy</b> | C - Úsporná           |
| <b>Počet podlaží pod zemí</b>   | 1                          |                                     |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 64 m<sup>2</sup>, který se nachází v 6. podlaží osmipodlažního panelového domu na ulici Elišky Krasnohorské v Havířově-Podlesí. Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a díky své praktické dispozici nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru pro každodenní život. Byt je po domluvě připraven k okamžitému nastěhování.

Samotný bytový dům prošel revitalizací, v rámci které byla opravena fasáda, vyměněna okna a stoupačky. Díky tomu získáte bydlení v udržovaném domě, který poskytuje dobré zázemí pro pohodlný život.

Příjemným bonusem je samotné okolí domu. Sídlištění zástavba nabízí prostorné dvory, dostatek zeleně, menší parčík i rozsáhlé

**AZET reality**, Josefa Brabce 2879/5 Ostrava 70200, E: bkapca@azetrealty.cz, web: [www.azetrealty.cz](http://www.azetrealty.cz)

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

## Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-1881**

parkovací plochy. Okolí je vhodné také pro procházky a odpočinek v blízkosti přírody. V docházkové vzdálenosti najdete zastávky autobusů MHD, obchodní centrum a další občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, zdravotního střediska, školy a mateřské školy.

Tento byt může být skvělou volbou pro rodinu, pár i jednotlivce, kteří hledají prostorné bydlení v klidné části Havířova s dobrou dostupností služeb i centra města.

Samozřejmostí je také pomoc s financováním. Díky spolupráci s finančními institucemi vám můžeme pomoci najít vhodné řešení financování koupe nemovitosti a být vám oporou při vyřizování potřebných náležitostí.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám byt osobně představím při prohlídce.