

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-1880

Prodej, byt 3+1, 75 m², Karviná, ul. Tř Osvobození 1512/48

tř. Osvobození, Nové Město, Karviná

**2 200 000 Kč**
za nemovitostVyřizuje
Radim Kuchař
rkuchar@azetrealty.cz
+420 603305400

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	75 m ²
Celková podlahová plocha	75 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Telekomunikace	Internet
Plyn	Plynovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Satelit
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 75 m². Byt se nachází ve 3. podlaží ze tří a je vhodný k rekonstrukci, nebo po drobných opravách je také vhodný ihned k nastěhování. Byt nabízí skvělou příležitost k individuální rekonstrukci podle vlastních představ a potřeb nového majitele. Při úpravách lze zvážit zvětšení bytového jádra a změnu dispozice, která umožní přizpůsobit velikost koupelny i kuchyně vašim požadavkům. Prostor nabízí také možnost úpravy či zachování spíše podle zvoleného řešení. Výsledkem tak může být bydlení, které bude maximálně odpovídat vašemu životnímu stylu a představám o ideálním domově. Celý byt působí velmi prostorně a vzdušně. V domě jsou vyměněny stoupačky a okna. Samotný dům se nachází v oblasti původní zástavby s rozsáhlými dvory, prostorným parkovištěm, parčíkem se spoustou zeleně. Okolí nabízí možnosti procházek do blízké přírody. V blízkosti domu zastávka autobusů MHD, obchodní centrum a prakticky veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, zdravotní středisko, škola, mateřská školka, kulturní život). Velmi příjemné bydlení v klidné části města s bezproblémovými sousedy. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete plně spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování při pořízení nemovitosti a

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-1880**

budeme maximálně nápomocni při vyřizování všech potřebných náležitostí. Pokud Vás nemovitost zaujala, neváhejte mne kontaktovat.