



Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-00134

Prodej stavebního pozemku 750 m2, kompletně zasítováno, Kašava, Hostýnské vrchy

Kašava, Kašava



Neuvedeno



Vyřizuje

Ing. Tomáš Eichner

tomas@eichner.cz

+420 608 300 194

**Celková podlahová
plocha**

750 m²

Druh pozemku

pro bydlení

**Charakter okolní
zástavby**

obytná

Doprava

dálnice; silnice; autobus

Komunikace

asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zasítovaného stavebního pozemku, o výměře 750 m2, v krásném prostředí Hostýnských vrchů, na jednom z nejvýše položených míst obce Kašava, poskytujícím mimořádné výhledy do okolní krajiny a přírody.

Pozemek je v rámci územního plánu zahrnut do zóny BI, určené pro individuální bydlení, lze zde tedy postavit RD. Příjezd je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci, kdy ta je za sousedním domem pak dále již slepá. Je zde tím pádem absolutní klid a žádný provoz. Na hraně pozemku jsou přípojky k elektřině, obecnímu vodovodu a rovněž ke kanalizaci, která je vedena v asfaltové komunikaci. Za pozemkem a bezprostředním sousedem již začíná les a louky, směrem na Podkopnou Lhotu a do Trnavy.

Prostředí je zde mimořádně malebné a zejména nyní na podzim poskytuje úchvatné výhledy do okolí. Přímo nad obcí je chráněná oblast Sobolice, s naučnou stezkou. V blízkém okolí je také několik dalších přírodních parků, zejména v oblasti mezi Kašavou, Držkovou a Rusavou, jako srdcem Hostýnských vrchů. Na hřebenu je pak lyžařský areál Troják a pro běžkaře Hostýnská magistrála. Díky rozsáhlým lesům v okolí, krásným skalním útvarům, přírodním parkům a bohaté přírodě, je zde bezpočet možností k trávení volného času, turistice, projíždkám na horských kolech, houbaření a je zde především čistý vzduch.

V obci je samozřejmě k dispozici škola i školka, pohostinství, cukrárna u Šarmanů s restaurací, potraviny COOP, pobočka České pošty, lékař, fotbalové hřiště i autobusové spojení do Lukova, Fryštáku a Zlína, v opačném směru pak do Bystřice pod Hostýnem a do Vsetína. Rychle dostupné jsou i Slušovice (5 km) s veškerou občanskou vybaveností, Hvozdná (8 min) s vyhlášeným divadelním spolkem, v Lukově (6 min) je pak lékárna , zvěrolékař a restaurace. V Trnavě (9 min) v Hospodě u Vraníka je pak pivovar a můžete si dát i široko daleko vyhlášenou místní pizzu.

Známa Zoo Lešná je nedaleko (9 min), Fryšták (do 9 min) s ČS PHM i bankomatem a především s napojením na nedávno

EICHNER s.r.o., Zarámí 92, Zlín 76001, E: office@eichner.cz, web: eichner.cz/

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

**Prodej - Pozemky**Číslo zakázky: **REALITYMIX-00134**

dokončenou přípojku na D55.