

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-KW00316

Pronájem 1+kk 37 m² + garáž

U Komína, Praha 5, Radlice, Praha



22 000 Kč
za měsíc

Kryté parkovací stání v ceně!



Vyřizuje
Markéta Patková
marketa.patkova@kwcz.cz
+420775069369

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	37 m ²
Celková podlahová plocha	40 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	3 m ²	Vybaveno	částečně
Typ pronájmu	Nájem	Poskytovatel internetového připojení	02
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	MHD
Komunikace	asfaltová	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	75 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	2	Výše vratné kauce	22000

POPIS NEMOVITOSTI: Město na dosah a příroda za rohem. Budte prvním nájemníkem zcela nového bytu v rezidenci Semerínka!

Nabízíme k pronájmu nový, dosud neobývaný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 36,9 m², který se nachází v 5. patře moderní rezidence Semerínka v ulici U Komína, Praha 5 – Radlice.

Dispozice bytu je prakticky řešena s důrazem na pohodlí a dostatek úložných prostor. Hlavní obytná místnost je vybavena

Keller Williams, Kaprova 52/6, Praha 11000, E: info@kwcz.cz, web: www.kwcz.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-KW00316**

moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči včetně myčky a pračky.

Byt se vyznačuje kvalitními materiály a nadstandardními technologiemi, mezi které patří dřevěné podlahy, podlahové vytápění v celém bytě, systém rekuperace zajišťující přísun čerstvého vzduchu a bezpečnostní vstupní dveře.

K bytu náleží také garážové parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájemného, a sklepní kóje o velikosti 2,9 m².

Samotná rezidence Semerínka nabízí svým obyvatelům příjemné zázemí v podobě sdílené soukromé zahrady, recepce s možností přebírání a úschovy zásilek a společné kolárny.

Rezidence se nachází mezi ulicí Radlická a Prokopským údolím a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, blízkosti zeleně a výborné dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti se nacházejí stanice metra B Radlická a Jinonice i veškerá občanská vybavenost.

Zaujala vás tato nabídka? Přijďte se podívat osobně!