

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-07974**

Pronájem bytu 2+1, ulice Černého, Brno - Bystrc, klidná lokalita, balkon, sklep, šatna
Černého, Brno-Bystrc, Brno



20 500 Kč
za měsíc

+ 4.000 Kč zálohy na služby +
kauce a provize



Vyřizuje
Andrea Tipoa
andrea@bravis.cz
+420 773 768 010

Dispozice bytu 2+1

Počet podlaží objektu 1

Druh objektu panelová

Vlastnictví osobní

Umístění objektu klidná část obce

Číslo podlaží v domě 4

**Celková podlahová
plocha** 58 m²

Stav objektu velmi dobrý

Vybaveno ano

**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt o dispozici 2+1 a výměře 58 m² na ulici Černého v Brně-Bystrci.

Byt se nachází ve 4. patře panelového domu bez výtahu. K dispozici je balkon a sklepní kóje. Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí se částečně zařízený. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s dostatkem úložného prostoru a spotřebiči: elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazákem.

Obývací pokoj je zařízen komodou a obývací stěnou. Ložnice se vstupem na balkon se pronajímá nezařízená. Součástí bytu je také šatna, která poskytuje další úložný prostor.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je samostatná.

V bytě je zaveden optický kabel s možností připojení k internetu a kabelové televizi.

Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v blízkosti zeleně, lesů, Brněnské přehrady, s možností rekreačních aktivit v létě i

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-07974**

zimě – cyklostezky, běžkařské tratě, koupání. Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v těsné blízkosti - základní školy, školky, lékaři, síť obchodů, supermarket Albert, bankomaty, společenské centrum. Zastávka autobusu MHD u domu, zastávka tramvaje cca 10 min. od domu.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti.