

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8378

Pronájem bytu garsonka, Pod Lipami, Žižkov, 15.690 Kč/měs, 20 m²

Pod lipami, Praha 3, Žižkov, Praha

**15 690 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 3.400Kč
náklady na bydlení, poplatek
za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

podpora@idealninajemce.cz

222703030

Dispozice bytu	Garsoniéra	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	20 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	klidná část obce
Elektrina	Elektro - 230 V	Topení	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu účelně řešenou a světlou garsoniéru (1+kk / garsonka) o celkové výměře 20 m², situovanou v atraktivní a klidné lokalitě Praha 3 – Žižkov (ulice Pod Lipami). Byt představuje ideální bydlení pro jednotlivce, který hledá praktické a úsporné zázemí s výbornou dostupností do centra města. Hlavní obytná místnost (15,8 m²) nabízí parketovou podlahu, dostatek denního světla a výhled do klidného vnitrobloku se zelení. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, vestavnou troubou, varnou deskou, digestoří a menší ledničkou. Součástí pokoje je také praktický stůl se židlemi. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlovou skříňkou. Toaleta je umístěna samostatně. V rámci úspory prostoru se v bytě nenachází pračka. Nahrazuje jí místnost na praní, která se nachází samostatně a je určena pouze pro tuto bytovou jednotku, lze tedy prát i sušit prádlo a ušetří se tak prostor v bytě. Lokalita Žižkova v okolí ulice Pod Lipami spojuje klidné rezidenční prostředí s kompletní občanskou vybaveností (obchody, kavárny, restaurace, lékárna). Vynikající je dopravní dostupnost – v těsné blízkosti se nachází tramvajové a autobusové zastávky se skvělým a rychlým spojením na metro A (Želivského / Flora) i přímo do centra města. Pro relaxaci, procházky a sport skvěle poslouží blízké parky Židovské pece nebo Malešický park. Nespornou výhodou je také nedaleký Kaufland. Byt je připraven k nastěhování. Energetická třída: G (průkaz nedodán).