

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-238057**

Prodej bytu 3+1 s lodžíí, 77 m², Skuherského, České Budějovice 3

Skuherského, České Budějovice 3, České Budějovice



6 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Vítězslav Novák
 info@bidli.cz
 774 110 007

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	77 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	4 m ²
Plocha sklepu	2 m ²	Vybaveno	ano
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Satelit
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 s lodžíí o výměře 77 m² v širším centru Českých Budějovic. Byt je ve 3.patře bytového domu se 4 nadzemními podlažími a výtahem v ulici Skuherského (k. ú. České Budějovice 3).

Dispozice tvoří tři neprůchozí pokoje, kuchyň, koupelna a samostatná toaleta. Byt je vhodný k bydlení, k modernizaci podle vlastních představ i jako investice k okamžitému pronajímání. Je v původním stavu, vyměněna byla okna za nová plastová.

Obyvatelé domu mohou využívat menší společnou zahrádku s houpačkou a posezením.

Lokalita: ulice Skuherského je v širším centru Českých Budějovic. Náměstí Přemysla Otakara II. je v docházkové vzdálenosti. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-238057**

Základní parametry: dispozice 3+1, užitná plocha 77 m², lodžie, tři neprůchozí pokoje, samostatná toaleta, 3. patro ve čtyřpodlažním domě s výtahem, společná zahrádka s houpačkou a posezením, původní stav s novými plastovými okny.

Financování bez zbytečných komplikací: S vyřízením hypotéky vám rádi pomůžeme - k dispozici je možnost rychlého řešení financování i v individuálních situacích (včetně variant bez složitého prokazování příjmů). Pomůžeme vám také s prodejem vaší stávající nemovitosti, aby na sebe obě transakce plynule navazovaly.

Domluvte si prohlídku a přijďte si byt prohlédnout osobně.