

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-3709

Pronájem bytu 3+1, balkón - Hořice, ul. Riegerova

Riegerova, Hořice



14 000 Kč
za měsíc

+ 3.500 Kč/měsíc energie +
elektřina na nájemce



Vyřizuje
Ing. Lukáš Rejfk
rejfk@donetta.cz
+420 774 200 456

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	61 m ²
Celková podlahová plocha	68 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	1 m ²	Plocha sklepu	6 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 3+1 v Hořicích, ul. Riegerova. Byt se nachází v prvním nadzemní podlaží, celková výměra bytu včetně příslušenství činí cca 68,11 m². Dispozice: vstupní chodba, WC, koupelna, obývací pokoj s balkónem, menší pokoj, ložnice a kuchyň + k bytu náleží prostorný sklep v suterénu domu. Byt je po částečné rekonstrukci: podlahy (PVC), koupelna, kuchyň, plastová okna, nová led světla v celém bytě. Na domě proběhla revitalizace (zateplení) fasády.

V bytě je nová kuchyňská linka, lednička, elektrický sporák a šatní skříň v ložnici.

Byt nabízí příjemného bydlení kousek od centra (náměstí), v místě se nachází veškerá občanská vybavenost.

Nájemné činí 14.000 Kč/měsíc + 3.500 Kč/měsíc energie + elektřina na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 20.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu. Byt je již k dispozici. PENB zatím nebyl dodán, proto je uváděna třída G.