

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-1877

Prodej bytu 1+kk/L, 33,6 m², Praha 9 - Prosek, Bílinská, komora

Bílinská, Praha 9, Prosek, Praha



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martina Vinš
martina.vins@solomgroup.cz
+420 730 152 086

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	33 m ²
Celková podlahová plocha	33 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	7 m ²	Plocha sklepu	1 m ²
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+kk o výměře 25,41 m², lodžie 7,20 m², komora 1,00 m², v osobním vlastnictví, nacházející se v 8. NP revitalizovaného bytového domu v lokalitě Praha 9 – Prosek.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí: nová elektroinstalace, zděné bytové jádro, výměna plastových stoupaček, výměna radiátoru a žaluzií, plastová okna.

Byt nabízí obytný prostor s přímým vstupem na lodžii a navazující kuchyňský kout s vlastním oknem. Kuchyňská linka včetně spotřebičů: plynový sporák, digestoř, lednice.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem a pračkou.

V chodbě se nachází prostorná šatní skříň.

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-1877**

Benefitem je prostorná lodžie, která nabízí příjemný venkovní prostor pro relaxaci či posezení.

K bytu náleží uzamykatelná komora umístěná přímo na patře, která poskytuje další úložný prostor.

V domě je k dispozici společná kočárkárna/kolárna.

Parkování je možné přímo před domem.

Výborná dopravní dostupnost 6 min chůzí BUS zastávka Sídliště Prosek, 9 min Metro Stržkov.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí – obchody, restaurace, služby, školy a možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Možnost financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma zařídíme.