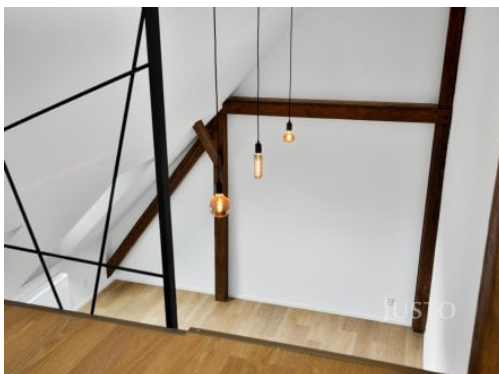


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-J13074

Pronájem 2+kk 91 m²

Plzeňská, Děčín IV-Podmokly, Děčín



18 500 Kč

za měsíc

+ 5 000 Kč zálohy + 55 500 Kč + provize RK



Vyřizuje
Pavel Hoferica
hoferica@justo.cz
777 650 452

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	91 m ²
Celková podlahová plocha	94 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	3 m ²	Typ bytu	mezonet
Umístění objektu	centrum obce	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	107 kWh/m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v centru města Děčína?

V zastoupení majitele vám nabízíme k pronájmu hezký byt 2+kk+mezonetový prostor, který prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je připraven splnit všechny vaše požadavky pro praktické bydlení.

Dispozice a vybavení:

- Koupelna je vybavena vanou, závěsným WC a umyvadlem ve vestavěné skřínce, obložená moderním velkoformátovým obkladem, 7 m²
- Stylová obytná kuchyň ve tvaru L, vybavená myčkou nádobí, sklokeramickou deskou, elektrickou troubou a obývacím prostorem 28,55m²
- Pokoj 15,9 m²
- Mezonetový prostor 36 m²
- Chodba 3,8 m²

JUSTO Česká republika, Korunní 2569/108 Praha 10100, E: info@justo.cz, web: www.justo.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-J13074

- Byt je vybaven plastovými okny s trojskly a moderními interiérovými dveřmi
- Vinylové podlahy s odolnou nášlapnou vrstvou, SDK podhledy se zapuštěnými LED světly
- Moderní bytová jednotka s prvotřídním vybavením a materiály

Společné prostory:

- Bytový dům je po kompletní revitalizaci, s výtahem
- Na dvoře, v zadní části domu, najdete osvětlenou pergolu k posezení
- K dispozici je sklepní kóje
- Solární ohřev teplé vody a moderní plynová kotelna

Lokalita:

- Umístění v samém centru Děčína s veškerou občanskou vybaveností (obchody, restaurace, pošta, jak vlaková, tak i autobusová doprava apod.)

Měsíční náklady na bydlení:

- Nájemné 18 500 Kč
- Měsíční zálohy 5 000 Kč (v celkové ceně záloh je zahrnuta elektřina, plyn, voda, úklid a provoz výtahu.
- Vratná kauce 55 500 Kč
- Provize RK 18 500 Kč

Nenechte si ujít příležitost bydlet v příjemném prostředí se vším, co potřebujete ke komfortnímu bydlení, a to vše v pěší dostupnosti.

Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky.