

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-996852

Pronájem velkorysého 2+kk (73 m²) s šatnou a vlastním parkováním za závorou | Vyškov - centrum

Smetanovo nábřeží, Vyškov-Předměstí, Vyškov

**18 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Alena Postalava

alena.postalava@century21.cz

z

+420 777 831 556

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	73 m²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	Popis vybavení	.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velkorysého 2+kk (73 m²) s šatnou a vlastním parkováním za závorou | Vyškov - centrum

Hledáte výjimečně prostorné a klidné bydlení s bezproblémovým parkováním a rychlou dostupností do Brna? V zastoupení majitelů nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený podkrovní byt 2+kk o nadstandardní ploše 72,84 m² ve 4. NP udržovaného cihlového domu přímo v centru Vyškova.

Byt svou rozlohou odpovídá spíše třípokojovému bytu a je připraven k okamžitému nastěhování. Dominantou je vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem (42 m²), vybavený sedací soupravou, jídelním stolem a moderní kuchyní se spotřebiči včetně varné desky, trouby, mikrovlnky i lednice s mrazákem. Dispozici doplňuje ložnice s manželskou postelí a šatní skříň, koupelna s vanou a pračkou, samostatná toaleta a velká samostatná šatna / komora s vestavěným regálovým systémem.

Parkování a areál:

K bytu náleží vlastní parkovací stání v soukromém vnitrobloku za domem, kam je vjezd zabezpečen vjezdovou závorou. Celý

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-996852**

areál je oplocený, tichý, se zelení a dětským hřištěm. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti pár minut, nájezd na dálnici D1 do 3 minut jízdy autem.

Měsíční platby:

Nájemné: 18 000 Kč (včetně parkovacího stání)

Zúčtovatelné zálohy na služby a energie: cca 4 000 Kč

Vratná kauce: 36 000 Kč

Provize RK: 18 000 Kč + DPH

Byt je nekuřácký, kompletně zařízený a volný ihned. Pro sjednání termínu prohlídky mě kontaktujte.